

УТВЕРЖДЕНО:

Общим собранием Членов ТСЖ "Перелёта-8"  
Протокол № 47 от "30" января 2024 г.

ПРИНЯТО:

Правлением ТСЖ "Перелёта-8"  
Протокол № 193 от "27" декабря 2023 г.

## Смета доходов ТСЖ "Перелёта-8" на 2024 г.

Общая площадь помещений в МКД - 19592,60 кв.м

Тариф 32,50 руб./ за 1 кв.м

№ п/п	ВЗНОСЫ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ	Сумма в месяц/ руб	Сумма в год/ руб
<i>ОСТАТОК на спец. счете кап. ремонт на 01.01.2024</i>		<i>справочно</i>	<u>1252638,91</u>
1	ВЗНОСЫ на спец. счету "Капитальный ремонт"		
1.1	Ежемесячные платежи на спец. счет "Капитальный ремонт" МКД / 15287,90 кв.м.	187582,53	2250990,36
1.2	Ежемесячные платежи на спец. счет "Капитальный ремонт" МКД (встроенно-пристроенные помещения) /4304,70 кв.м.	52818,67	633824,04
1.3	Доходы от процентов за хранение денежных средств на спец. счете "Капитальный ремонт"	0,00	0,00
	<b>Итого ВЗНОСОВ на спец. счет "Капитальный ремонт" в 2024 г.</b>	<b>240401,20</b>	<b>2884814,40</b>
№ п/п	ОЦЧ ВЗНОСЫ	Сумма в месяц/ руб	Сумма в год/ руб
<i>ОСТАТОК средств на основном счете на 01.01.2024</i>		<i>справочно</i>	<u>1409859,77</u>
2	ОЦЧВзносы на содержание и текущий ремонт ОИ МКД:		
2.1	ОЦЧВзносы на содержание и текущ. ремонт ОИ МКД /15287,90 кв.м.	496856,75	5962281,00
2.2	ОЦЧВзносы на содержание и текущ. ремонт ОИ МКД (встроенно-пристроенные помещения) /4304,70 кв.м.	139902,75	1678833,00
2.3	Электроэнергия для СОИ (1,32 руб./кв.м.)	25862,23	310346,78
2.4	Водоотведение для СОИ (0,17 руб./кв.м.)	3330,74	39968,90
2.5	ХВС для СОИ (0,29 руб./кв.м.)	5681,85	68182,25
	<b>Итого по пункту 2</b>	<b>671634,33</b>	<b>8059611,94</b>
3	<i>Дополнительный доход</i>		
3.1	Доходы от аренды общего имущества	13800,00	165600,00
3.2	Доходы от оплаты за размещение рекламных конструкций	4900,00	58800,00
3.3	Доходы от оплаты интернет-провайдеров	1700,00	20400,00
3.4	Доходы от платных услуг	1000,00	12000,00
3.5	Доходы от сдачи металлолома	0,00	0,00
3.6	Доходы от пеней и штрафов в пользу ТСЖ	0,00	0,00
	<b>Итого по пункту 3</b>	<b>21400,00</b>	<b>256800,00</b>
	<b>Итого планируемых ОЦЧВзносов на содержание ОИ МКД и текущий ремонт и доп.доходов в 2024 г.</b>	<b>693034,33</b>	<b>8316411,94</b>

Председатель Правления ТСЖ

Бухгалтер ТСЖ



Т.А. Кулик

Е.А. Афинова